УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Строитель»
(протокол от 15 декабря 2022 г. № 2)

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении Ассоциацией саморегулируемой организацией «Строитель» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Ижевск, 2022

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемой организацией «Строитель» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов (далее по тексту – Положение, Ассоциация), разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации, иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании представляемой ими информации (сведений, уведомлений, отчетов и т.д.).

1.3. Положение распространяется на всех членов Ассоциации и является обязательным для исполнения. Неисполнение настоящего Положения может являться основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

1.4. Члены Ассоциации обязаны представлять информацию (сведения, уведомления, отчеты и т.д.) о своей деятельности в порядке и в сроки, установленные настоящим Положением и иными внутренними документами Ассоциации.

1.5. Ассоциация устанавливает и соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации (сведений, уведомлений, отчетов и т.д.), представляемой в Ассоциацию, которая составляет коммерческую тайну члена Ассоциации или в отношении которой членом Ассоциации установлен режим конфиденциальности.

1.6. Ассоциация не несет ответственности за достоверность информации (сведений, уведомлений, отчетов и т.д.), представленной членом Ассоциации.

2. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Анализ деятельности своих членов может осуществляться Ассоциацией на основании:

1) отчета о деятельности члена Ассоциации, представляемого при проведении Ассоциацией плановых (внеплановых) проверок;

2) уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) извещения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4) сведений о численности работников, объеме выполненных работ, видах выполняемых работ;

5) уведомления о намерении заключить договор строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6) сведений о несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.

3. ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ АССОЦИАЦИЕЙ ПЛАНОВЫХ (ВНЕПЛАНОВЫХ) ПРОВЕРОК

3.1. Отчет о деятельности члена Ассоциации, представляемый при проведении Ассоциацией плановых (внеплановых) проверок, направляется в Ассоциацию в порядке и в сроки, указанные в Положении о контроле Ассоциацией за деятельностью своих членов, а также в уведомлении о проведении проверки.

3.2. Отчет о деятельности члена Ассоциации приведен в Положении о контроле Ассоциацией за деятельностью своих членов.

4. УВЕДОМЛЕНИЕ О ФАКТИЧЕСКОМ СОВОКУПНОМ РАЗМЕРЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОРАМ ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА, ЗАКЛЮЧЕННЫМ ЧЛЕНОМ АССОЦИАЦИИ В ТЕЧЕНИЕ ОТЧЕТНОГО ГОДА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

4.1. Члены Ассоциации, имеющие право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны ежегодно уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.

4.2. Данное уведомление направляется членом Ассоциации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена. Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, содержащаяся в которых информация размещается в форме открытых данных.

4.3. Документы, содержащие информацию в форме открытых данных, представляются в виде ссылки на интернет-страницы, содержащие эти документы.

4.4. Форма уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, приведена в Приложении 1 к настоящему Положению.

4.5. К уведомлению о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, прикладываются заверенные копии следующих документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный период:

1) заключенных договоров;

2) документов, подтверждающих изменение условий договоров (при наличии);

3) документов, касающихся результатов исполнения договоров (актов приемки результатов работ, этапов работ);

4) документов, подтверждающих расторжение договоров (при наличии).

5. ИЗВЕЩЕНИЕ О ФАКТИЧЕСКОМ СОВОКУПНОМ РАЗМЕРЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОРАМ ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА, ЗАКЛЮЧЕННЫМ ЧЛЕНОМ АССОЦИАЦИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

5.1. Члены Ассоциации, имеющие право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны извещать Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.2. Извещение направляется в Ассоциацию:

1) в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем изменения фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации;

2) ежегодно в срок до 15 июля с указанием фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации, рассчитанного по состоянию на 1 июля года направления извещения.

5.3. Форма извещения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, приведена в Приложении 2 к настоящему Положению.

6. СВЕДЕНИЯ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ, ОБЪЕМЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ВИДАХ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

6.1. Члены Ассоциации обязаны направлять в Ассоциацию сведения о численности работников, объеме выполненных работ, видах выполняемых работ.

6.2. В сведениях указывается:

1) среднесписочная численность работников члена Ассоциации за предшествующий направлению сведений год;

2) объем выполненных членом Ассоциации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства за предшествующий направлению сведений год;

3) виды выполняемых членом Ассоциации работ.

6.3. Сведения направляются в Ассоциацию ежегодно в срок до 15 мая.

6.4. Форма сведений о численности работников, объеме выполненных работ, видах выполняемых работ приведена в Приложении 3 к настоящему Положению.

7. УВЕДОМЛЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ДОГОВОР ПОДРЯДА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СНОСА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

7.1. Члены Ассоциации, имеющие право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны уведомлять Ассоциацию о намерении заключить договор строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

7.2. Данное уведомление направляется в Ассоциацию в срок не позднее пяти дней до планируемой даты заключения соответствующего договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса.

7.3. Форма уведомления о намерении заключить договор строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров приведена в Приложении 4 к настоящему Положению.

8. СВЕДЕНИЯ О НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЯХ, СЛУЧАЯХ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА НА ОБЪЕКТАХ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СНОСА

8.1. Члены Ассоциации обязаны направлять в Ассоциацию сведения о несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.

8.2. Сведения направляются в Ассоциацию в течение пяти дней с даты произошедших на объекте несчастного случая, случая причинения вреда.

8.3. Форма сведений о несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса приведена в Положении о контроле Ассоциацией за деятельностью своих членов.

9. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ И ИХ ПРИМЕНЕНИЕ

9.1. Ассоциация на основании получаемой информации (сведений, уведомлений, отчетов и т.д.) осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и иными внутренними документами Ассоциации.

9.2. Результаты анализа деятельности могут являться основанием для проведения внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

10.3. Настоящее Положение не может противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации.

Председатель Общего собрания А.Г. Ходырев

Секретарь Общего собрания Л.В. Селюнина

Приложение 1
к Положению
о проведении Ассоциацией
саморегулируемой организацией
«Строитель» анализа деятельности своих
членов на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров

Таблица 1

1.	Полное наименование члена АСРО «Строитель»	
2.	Место нахождения члена АСРО «Строитель»	
3.	ИНН	
4.	ОГРН/ОГРНИП	
5.	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию **на 1 января отчетного года***, *(рублей)*	
6.	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые были заключены **в течение отчетного года***, *(рублей)*	
7.	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, **в течение отчетного года***, *(рублей)*	
8.	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых **на 31 декабря отчетного года*** не завершено, *(рублей)*	

***** - отчетным годом является год, предшествующий году направления информации

Таблица 2

9.	Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за _____год*					
№ п/п	1) Вид деятельности по договору (*строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос*); 2) Реквизиты договора (*дата заключения, номер*); 3) Ссылка на извещение о закупке на сайте Единой информационной системы в сфере закупок https://zakupki.gov.ru	Наименование, ИНН заказчика *(застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора – Фонда капитального ремонта)*	Наименование объекта/предмета договора	Даты: - начала производства работ; - окончания производства работ *(в соответствии с заключенным договором)*	Стоимость работ по договору (в руб.)	Фактический результат 1) Фактическая дата начала производства работ; 2) Строительная готовность объекта в стоимостном выражении (руб.) (на основании акта/актов приемки результатов работ); 3) Фактическая дата окончания производства работ 4) Фактическая дата приемки результатов выполненных работ/объекта (на основании акта/актов приемки результатов работ/объекта).

***** - отчетным годом является год, предшествующий году направления информации

«__» _____ 20__ г.

_____ _____ _____

(должность) *(подпись)* *(инициалы, фамилия)*

М.П.

Исполнитель: ___ _____ _____

(фамилия, инициалы) *(телефон)*

Приложение 2
к Положению
о проведении Ассоциацией
саморегулируемой организацией
«Строитель» анализа деятельности своих
членов на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

Извещение о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров

1.	Полное наименование члена АСРО «Строитель»	
2.	ИНН	
3.	ОГРН/ОГРНИП	
4.	Дата, на которую рассчитан фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5.	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, *(руб.)*	
6.	Ссылка на извещение **о закупке** на сайте Единой информационной системы в сфере закупок https://zakupki.gov.ru, по результатам которой заключен договор, учитываемый в расчете размера обязательств	

«__» _____ 20__ г.

_____ _____ _____
(должность) *(подпись)* *(инициалы, фамилия)*
М.П.

Исполнитель: _____ _____
(фамилия, инициалы) *(телефон)*

Приложение 3
к Положению
о проведении Ассоциацией
саморегулируемой организацией
«Строитель» анализа деятельности своих
членов на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

Сведения о численности работников, объеме выполненных работ, видах выполняемых работ

1. Сведения о численности работников, объеме выполненных работ

1.	Полное наименование члена АСРО «Строитель»	
2.	ИНН	
3.	ОГРН/ОГРНИП	
4.	Кем является член АСРО «Строитель» **(застройщик и/или технический заказчик и/или подрядчик)**	
5.	Среднесписочная численность работников за год, предшествующий направлению сведений	
6.	Объем выполненных работ за год, предшествующий направлению сведений:	
6.1.	**как застройщиком**, *тыс. руб.*	
6.2.	**как техническим заказчиком (определяется по цене договоров подряда, в рамках которых выполняются работы)**, *тыс. руб.*	
6.3.	**как подрядчиком**, *тыс. руб.* (в т.ч. собственными силами, *тыс. руб.)*	

2. Сведения о видах выполняемых работ **(заполняется членом АСРО «Строитель», являющимся подрядчиком)**

№ п/п	**Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту**	**Отметка о выполнении вида (Х)**
1.	**Подготовительные и земляные работы**	
1.1.	Благоустройство территорий, в том числе озеленение, устройство МАФ	
1.2.	Временные дороги, площадки, инженерные сети и сооружения	
1.3.	Рельсовые подкрановые пути и фундаменты (опоры) стационарных кранов	
1.4.	Разработка грунта	
1.5.	Работы по устройству переходов методом наклонно-направленного бурения	
1.6.	Буровзрывные работы	
2.	**Устройство скважин**	
2.1.	Бурение, строительство, монтаж, обустройство нефтяных и газовых скважин	
2.2.		

	Бурение, строительство, монтаж, обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)	
3.	**Свайные работы. Закрепление грунтов**	
4.	**Устройство бетонных, железобетонных сборных и монолитных конструкций (в т.ч. опалубочные, арматурные работы, устройство фундаментов, монолитных конструкций)**	
5.	**Фасадные работы (в т.ч. облицовка поверхностей, устройство вентилируемых фасадов)**	
6.	**Внутренние отделочные работы, монтаж заполнения оконных и дверных проемов**	
7.	**Каменные и армокаменные работы, в том числе с облицовкой**	
8.	**Устройство деревянных конструкций**	
9.	**Монтаж металлических конструкций**	
9.1.	Монтаж, усиление конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений	
9.2.	Монтаж, усиление резервуарных конструкций	
9.3.	Монтаж, усиление мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб	
9.4.	Монтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и др.)	
10.	**Устройство кровель**	
11.	**Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (футеровочные работы, изоляция, электрохимическая защита, огнезащита и т.д.)**	
12.	**Внутренние инженерные сети и оборудование зданий и сооружений**	
13.	**Наружные электрические сети, кабельные линии и линии связи**	
13.1.	Устройство сетей электроснабжения (в т.ч. монтаж опор для воздушных линий электропередачи)	
13.2.	Монтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования (в т.ч. установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты)	
13.3.	Устройство наружных линий связи (в т. ч. монтаж оборудования)	
14.	**Устройство наружных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения**	
15.	**Устройство наружных сетей газоснабжения**	
16.	**Монтажные и пусконаладочные работы**	
16.1.	Монтаж подъемно-транспортного оборудования (в т.ч. лифтов)	
16.2.	Монтаж оборудования тепловых электростанций	
16.3.	Монтаж оборудования котельных	

16.4.	Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений	
16.5.	Монтаж оборудования автозаправочных станций	
16.6.	Монтаж оборудования объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта	
16.7.	Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности	
16.8.	Монтаж оборудования гидроэлектрических станций и иных гидротехнических сооружений	
16.9.	Монтаж оборудования объектов использования атомной энергии	
16.10.	Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации	
16.11.	Пусконаладочные работы	
17.	**Объекты нефтяной и газовой промышленности**	
17.1.	Монтаж трубопроводов (в т. ч. магистральных и промысловых)	
17.2.	Работы по обустройству нефтяных и газовых объектов	
17.3.	Устройство нефтебаз и газохранилищ	
17.4.	Монтаж оборудования для очистки и подготовки для транспортировки газа и нефти	
17.5.	Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов	
18.	**Устройство автомобильных дорог (в т.ч. реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, содержание)**	
19.	**Устройство железнодорожных и трамвайных путей**	
20.	**Устройство шахтных сооружений**	
21.	**Устройство мостов, эстакад и путепроводов**	
22.	**Гидротехнические работы, водолазные работы**	

«__» _____ 20__ г.

_____ _____ _____

(должность) *(подпись)* *(инициалы, фамилия)*

М.П.

Исполнитель: _____ _____

(фамилия, инициалы) *(телефон)*

Приложение 4
к Положению
о проведении Ассоциацией
саморегулируемой организацией
«Строитель» анализа деятельности своих
членов на основании информации,
представляемой ими в форме отчетов

Уведомление о намерении заключить договор строительного подряда, договор подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров
(в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»)

1.	Полное наименование члена АСРО «Строитель»	
2.	ИНН	
3.	ОГРН/ОГРНИП	
4.	Цена договора	
5.	Заказчик	
6.	Ссылка на извещение **о закупке** на сайте Единой информационной системы в сфере закупок https://zakupki.gov.ru, по результатам которой будет заключен договор	

«__» _____ 20__ г.

_____ _____ _____
(должность) *(подпись)* *(инициалы, фамилия)*
М.П.

Исполнитель: _____ _____
(фамилия, инициалы) *(телефон)*